

पंचायत समिती, परभणी (जि. परभणी)
येथील वर्ग - ४ कर्मचारी (टाईप - १)
यांचेसाठी शासकीय निवासस्थान
बांधकामास सुधारित प्रशासकीय मान्यता
देण्याबाबत...

महाराष्ट्र शासन

ग्राम विकास विभाग

शासन निर्णय क्रमांक: पंसई-२०२४/प्र.क्र.७४/बांध.४

५ वा मजला, २५ मईबान पथ, बांधकाम भवन,

फोर्ट, मंत्रालय, मुंबई- ४०० ००९

तारीख : ०८ ऑक्टोबर, २०२४

वाचा :-

- १) शासन निर्णय, क्रमांक: ग्राम विकास विभाग , पंसई-२०१८/प्र.क्र.६९/बांधकाम-४, दिनांक २३ जानेवारी, २०१९.
- २) अति.मुख्य कार्यकारी अधिकारी, जिल्हा परिषद, परभणी यांचे पत्र क्रमांक: जिप.बांध.ताशा-१/कावि/३११९/२०२३, दिनांक २६ जुलै, २०२३.

प्रस्तावना :-

अति. मुख्य कार्यकारी अधिकारी, जिल्हा परिषद, परभणी यांनी वाचा मधील अनुक्रमांक २ येथील पत्रान्वये, पंचायत समिती, परभणी (जि. परभणी) येथील वर्ग - ४ कर्मचारी (टाईप - १) यांचेसाठी शासकीय निवासस्थान बांधकामास सुधारित प्रशासकीय मान्यता देण्याची विनंती केली आहे.

०२. ग्राम विकास विभागाच्या उक्त वाचा मधील अनुक्रमांक १ येथील दिनांक २३ जानेवारी, २०१९ रोजीच्या शासन निर्णयान्वये, पंचायत समिती, परभणी (जि. परभणी) येथील वर्ग - ४ कर्मचारी (टाईप - १) यांचेसाठी शासकीय निवासस्थान बांधकामाच्या रु.३००.५० लक्ष इतक्या अंदाजपत्रकीय किंमतीच्या बांधकामास प्रशासकीय मान्यता देण्यात आलेली आहे. पंचायत समिती, परभणी (जि. परभणी) येथील वर्ग - ४ कर्मचारी (टाईप - १) यांच्यासाठी शासकीय निवासस्थान इमारतीचे बांधकाम ९५ % पूर्ण झालेले आहे. प्रस्तुत इमारतीच्या प्रशासकीय मान्यतेवेळी सन २०१७ - १८ ची दरसूची वापरण्यात आली होती. प्रत्यक्षात तांत्रिक मान्यतेवेळी सन २०१८ - १९ ची दरसूची लागू झाल्यामुळे प्रकल्पाच्या किंमतीमध्ये वाढ झाली आहे. मुळ अंदाजपत्रकातील आर. सी. सी. डिझाईनमुळे काँक्रीट व लोखंडाच्या बाबीमध्ये वाढ झाली आहे. मुळ अंदाजपत्रकामध्ये संरक्षण

भिंतीची लांबी ९० मी. एवढी ठेवण्यात आली होती. परंतु प्रत्यक्षात परिसर बंदिस्त करण्यासाठी संरक्षण संरक्षण भिंतीची लांबी १६० मी. एवढी करण्यात आली आहे. भाव दरवाढ या बाबीसाठी रु.१९,९७,४६३/- एवढी तरतूद ठेवण्यात आलेली होती. परंतु प्रत्यक्षात बाजारभाव वाढल्यामुळे दर वाढ रक्कम रु.३३,०४,२५८/- एवढी झाल्यामुळे दरवाढ ह्याबाबीमध्ये वाढ झाली आहे. तसेच, मुळ अप्रशासकीय मान्यतेमध्ये जी. एस. टी. १२ % इतकी तरतूद ठेवण्यात आली होती. परंतु वित्त विभागाच्या दिनांक १८ जुलै, २०२२ रोजीच्या शासन निर्णयान्वये, सदर जी. एस. टी. ची तरतूद ही १८ % करण्यात आली आहे. त्यामुळे सदर रक्कमेमध्ये वाढ झाली असल्याने या तदतूदीचा अंदाजपत्रकामध्ये समावेश केल्याने, पंचायत समिती, परभणी (जि. परभणी) येथील वर्ग - ४ कर्मचारी (टार्प - १) यांचेसाठी शासकीय निवासस्थान बांधकामाच्या रु.२६५.१४ लक्ष इतक्या मुळ प्रशासकीय मान्यतेमध्ये ३५.३६ लक्ष (१३.३३ टक्के) इतकी वाढ झालेली आहे. यास्तव, कार्यकारी अभियंता (बांध.), जिल्हा परिषद, परभणी यांनी पंचायत समिती, परभणी (जि. परभणी) येथील अधिकारी, कर्मचारी व पदाधिकारी यांचेसाठी शासकीय निवासस्थान बांधकामाच्या रु.३००.५० लक्ष इतक्या अंदाजपत्रकास सुधारित प्रशासकीय मान्यता देण्याची विनंती केलेली आहे.

०३. कार्यकारी अभियंता (बांध.), जिल्हा परिषद, परभणी यांनी सादर केलेल्या प्रस्तावाच्या छाननी अंती, पंचायत समिती, परभणी (जि. परभणी) येथील वर्ग - ४ कर्मचारी (टार्प - १) यांचेसाठी शासकीय निवासस्थान बांधकामाच्या रूपये ३००.५० लक्ष इतक्या अंदाजपत्रकीय किंमतीस सुधारित प्रशासकीय मान्यता देण्याची बाब शासनाच्या विचाराधीन होती.

शासन निर्णय:-

पंचायत समिती, परभणी (जि. परभणी) येथील वर्ग - ४ कर्मचारी (टार्प - १) यांचेसाठी शासकीय निवासस्थान बांधकामाच्या मुळ प्रशासकीय मान्यता रूपये २,६५,१४,०००/- रकमेमध्ये रु.३५,३६,०००/- इतकी वाढ करून रु.३,००,५०,०००/- (रूपये तिन कोटी पन्नास हजार फक्त) इतक्या रकमेच्या सुधारित अंदाजपत्रकास, या शासन निर्णयान्वये सुधारित प्रशासकीय मान्यता देण्यात येत आहे.

०२. पंचायत समिती, परभणी (जि. परभणी) येथील वर्ग - ४ कर्मचारी (टार्प - १) यांचेसाठी शासकीय निवासस्थान बांधकामाच्या मुळ प्रशासकीय व सुधारित प्रशासकीय मान्यतेच्या अंदाजपत्रकाचा तुलनात्मक गोषवारा पुढीलप्रमाणे आहे.

General Abstract For Construction of Parabhani P. S. Administrative Building Revise A.A. (Dist. Parabhani)			
Sr. No.	Description of Item	As per A.A. (In Rs.)	As per Revise (In Rs.)
1	2	3	4
1	Cost of Type - I	14795218.00	17683369.00
2	Cost of Septic tank	145199.00	

General Abstract For Construction of Parabhani P. S. Administrative Building Revise A.A. (Dist. Parabhani)			
Sr. No.	Description of Item	As per A.A. (In Rs.)	As per Revise (In Rs.)
	Total A	14940417.00	17683369.00
3	Add for Electrification		
	Internal 5 %	739761.00	739761.00
	External Street Light etc.	1000000.00	1000000.00
	MSEB Charges	100000.00	50000.00
4	Add for water supply & Sanitation 5 %	1020476.00	1020476.00
5	Add cost of Compound wall & Gate	500000.00	1761948.00
6	Add cost of internal road	1000000.00	440733.00
7	Add for Parking arrangement 4 %	300000.00	0.00
8	Add for soil investigation 0.05 %	73976.00	0.00
9	Add for Land development	300000.00	200000.00
	Total B	5034213.00	5212918.00
10	Add 4 % for Contingencies	798985.00	75000.00
11	Add 12 % G.S.T. (6 % GST difference)	2492834.00	2960749.00
12	water main storage and pump house, Bore well – Pump house and Sump Well	750000.00	713264.00
13	Rain water harvesting	500000.00	0.00
14	Price Escalation 10 %	1997463.00	3404258.00
	Total C	6539282.00	7153271.00
	Total A+B+C	26513912.00	30049558.00

०३. उपरोक्त बांधकामासाठी संबंधित सक्षम प्राधिकाऱ्याची तांत्रिक मान्यता प्राप्त झाल्यानंतर अनुदान स्वरूपात, टप्प्या-टप्प्याने निधी उपलब्ध करून दिला जाणार असून, तो उपलब्धतेनुसार अर्थसंकल्प वितरण प्रणाली (BDS) द्वारे वितरीत करण्यात येईल. यावरील खर्च "२५१५-इतर ग्रामीण विकास कार्यक्रम १०१, पंचायती राज ३१ सहाय्यक अनुदाने (०१) (०५) जिल्हा परिषदांच्या निवासी इमारत बांधकाम / उपकामांसाठी जिल्हा परिषदांना सहाय्यक अनुदाने (२५१५ १२५६)" या लेखाशीर्षाखाली खर्ची टाकण्यात यावा.

०४. प्रस्तुत कामात पुनःच कोणतीही भाववाढ यापुढे देय होणार नाही. सुधारित प्रशासकीय मान्यतेच्या मर्यादेत लेखे अंतिम करण्यात यावेत.

०५. प्रस्तुतचा शासन निर्णय हा वित्तीय अधिकार, नियम पुस्तिका, १९७८, भाग पहिला, उप विभाग-पाच, अनुक्रमांक ९, महाराष्ट्र सार्वजनिक बांधकाम नियम पुस्तिकेतील परिच्छेद क्रमांक १३४ स्तंभ- ५ खाली, प्रशासनिक विभागास प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकारास अनुसरून निर्गमित करण्यात येत आहे.

सदर शासन निर्णय महाराष्ट्र शासनाच्या www.maharashtra.gov.in या संकेतस्थळावर उपलब्ध करण्यात आला असून त्याचा संकेतांक २०२४१००८१२३०१२०१२० असा आहे. हा आदेश डिजीटल स्वाक्षरीने साक्षांकित करून काढण्यात येत आहे.

महाराष्ट्राचे राज्यपाल यांच्या आदेशानुसार व नावाने.

(प्रशांत पाटील)

उप सचिव, महाराष्ट्र शासन.

प्रत,

- १) मा. विधानसभा व विधानपरिषद सदस्य, विधानमंडळ, मुंबई.
- २) मा. राज्यपाल यांचे प्रधान सचिव, राजभवन, मुंबई.
- ३) प्रधान सचिव, ग्राम विकास विभाग, मंत्रालय, मुंबई.
- ४) विभागीय आयुक्त, विभागीय आयुक्त कार्यालय, छत्रपती संभाजीनगर विभाग, छत्रपती संभाजीनगर.
- ५) मुख्य कार्यकारी अधिकारी, जिल्हा परिषद, परभणी.
- ६) मा. मंत्री (ग्रा. वि.) यांचे खाजगी सचिव, मंत्रालय, मुंबई.
- ७) महालेखापाल, महाराष्ट्र -१ मुंबई / महाराष्ट्र -२, नागपूर.
- ८) मुख्य लेखा परिक्षक, स्थानिक निधी लेखा, नवी मुंबई.
- ९) अतिरिक्त मुख्य कार्यकारी अधिकारी, जिल्हा परिषद, परभणी.
- १०) मुख्य लेखा व वित्त अधिकारी, जिल्हा परिषद, परभणी.
- ११) कार्यकारी अभियंता (बां.), जिल्हा परिषद, परभणी.
- १२) जिल्हा कोषागार अधिकारी, जिल्हा परभणी.
- १३) उपमुख्य लेखा परिक्षक, स्थानिक निधी लेखा, छत्रपती संभाजीनगर विभाग, छत्रपती संभाजीनगर.
- १४) जिल्हा लेखा परिक्षक, स्थानिक निधी लेखा, परभणी.
- १५) सभापती, पंचायत समिती, परभणी (जि. परभणी).
- १६) गट विकास अधिकारी, पंचायत समिती, परभणी (जि. परभणी).
- १७) वित्त विभाग (व्यय-१५/अर्थ-१६), मंत्रालय, मुंबई.
- १८) कार्यासन वित्त-१ व योजना-७, ग्राम विकास विभाग, मंत्रालय, मुंबई.
- १९) निवडनस्ती, कार्यासन बांधकाम-४, ग्राम विकास विभाग, मंत्रालय, मुंबई.